

Сообщение № 1
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского муниципального округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ-10 кВ ПС 110/10 кВ Патруши Птицефабрика на ТП-72606, ТП-72606, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от ТП-72606 с установкой ШР и узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский рн, К/№ 66:25:1405001:2272) (0,16 МВА, 0,28 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского муниципального округа Свердловской области, в отношении следующих земель и частей земельных участков, общей площадью – 41 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:1405001, площадью 7 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского муниципального округа Свердловской области;

2) части земельного участка, площадью 16 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1405001:1349, площадью 11860 кв.м, с видом разрешенного использования – для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

3) части земельного участка, площадью 18 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1405001:2272, площадью 1130 кв.м, с видом разрешенного использования – магазины, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, территория товарищества собственников недвижимости «Первомайский Парк», улица Окружная, земельный участок № 1.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского муниципального округа в сети Интернет: <https://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского муниципального округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
 природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	41 ± 2
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49</p> <p>3. Писание иной цели: Строительство отпайки от ВЛ-10 кВ ПС 110/10 кВ Патруши-Птицефабрика на ТП-72606, ТП-72606, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от ТП-72606 с установкой ШР и узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/№ 66:25:1405001:2272) (0,16 МВА, 0,28 км, 1 т.у.)</p>

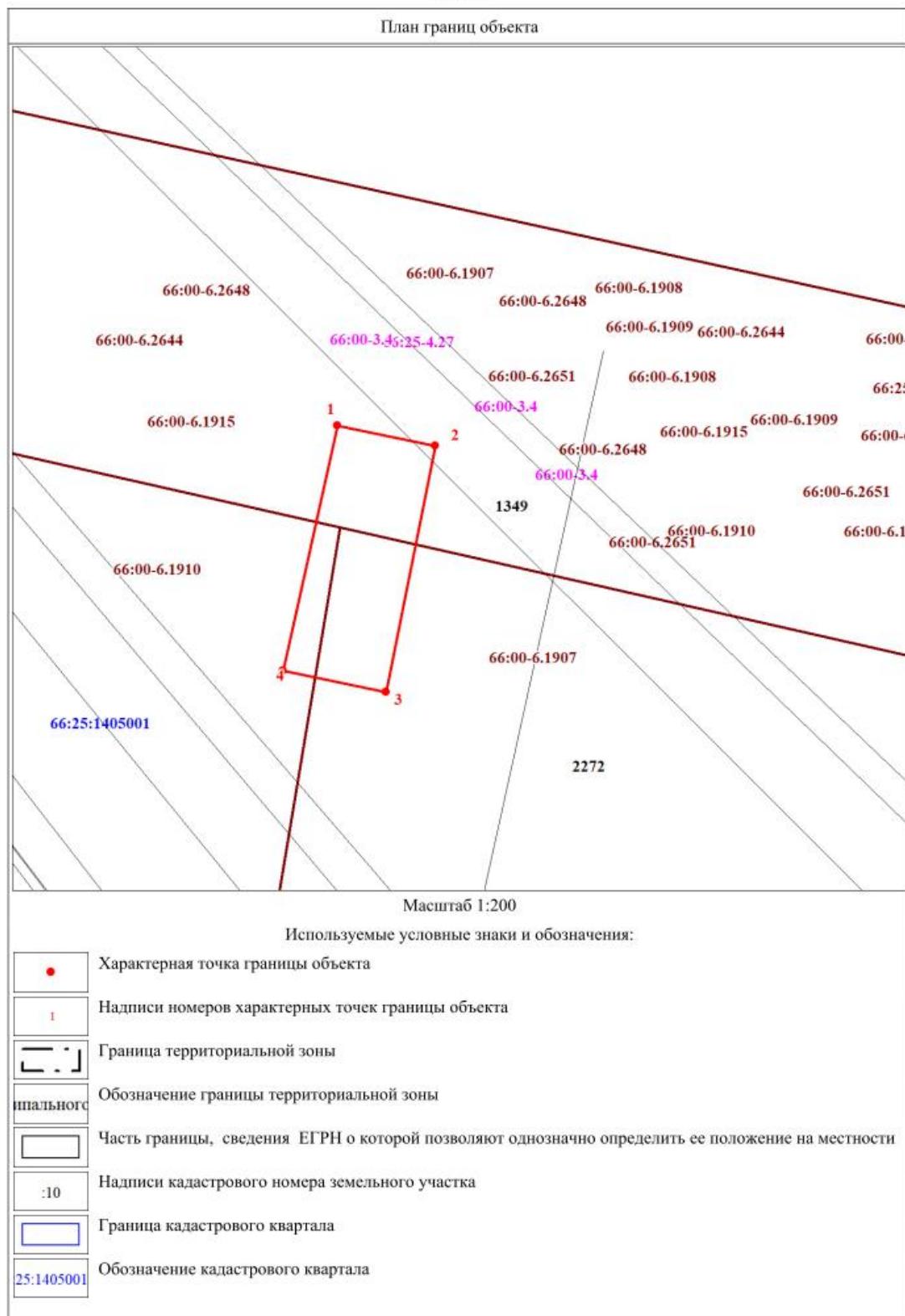
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366433.14	1546843.50	Геодезический метод	0.1	-
2	366432.32	1546847.41	Геодезический метод	0.1	-
3	366422.43	1546845.45	Геодезический метод	0.1	-
4	366423.29	1546841.31	Геодезический метод	0.1	-
1	366433.14	1546843.50	Геодезический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Раздел 4



Сообщение № 2
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н (кад. № 66:25:0104002:974)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков, общей площадью – 520 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 473 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0104002:979, площадью 17169 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

2) части земельного участка, площадью 47 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0104002:961, площадью 2647 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicchniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: "Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н (кад. №66:25:0104002:974)", находящийся по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н в отношении части земельного участка площадью 473 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0104002:979, части земельного участка площадью 47 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0104002:961, общей площадью 520 кв.м.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

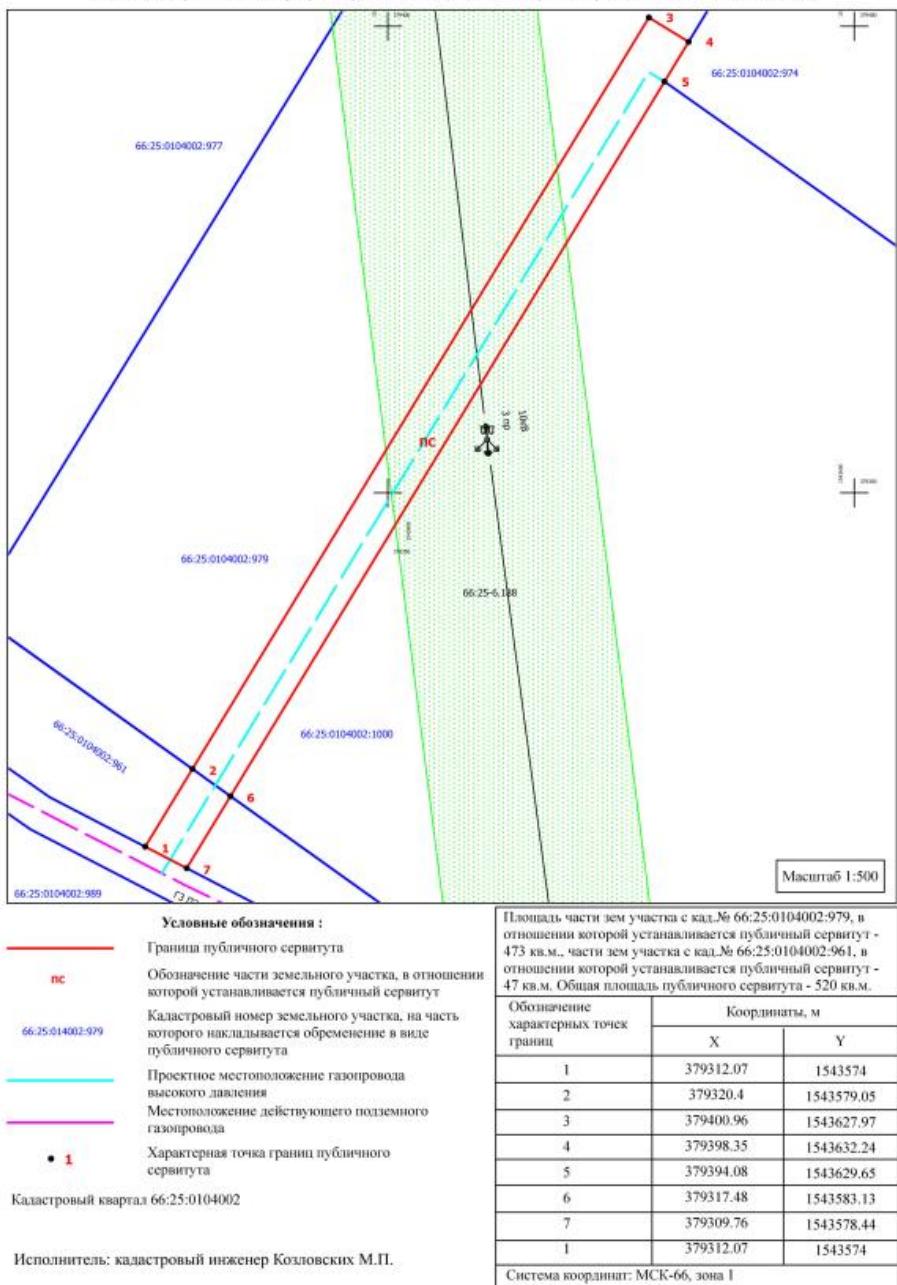
Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	—
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	520кв.м ± 200кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: "Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н (кад. №66:25:0104002:974)", находящийся по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н в отношении части земельного участка площадью 473 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0104002:979, части земельного участка площадью 47 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0104002:961, общей площадью 520 кв.м.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	379312,07	1543574,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	—
2	379320,40	1543579,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	—
3	379400,96	1543627,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	—
4	379398,35	1543632,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	—
5	379394,08	1543629,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	—
6	379317,48	1543583,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	—
7	379309,76	1543578,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	—
1	379312,07	1543574,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута в отношении части зем. участка с кад.номером 66:25:0104002:979, части зем. участка с кад.номером 66:25:0104002:961 для размещения Газопровода высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский р-н (кад. №66:25:0104002:974)



Сообщение № 3
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского муниципального округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Птицефабрика 1, ПС 110/10 Монтажная на КТП-71306, КТП-71306, ВЛ 0,4 кВ Линия-1, ВЛ 0,4 кВ Линия-2 от КТП-71306 с установкой ШР и узлов учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский район) (0,4 МВА, 0,49 км, 2 т.у.)», находящегося в границах Сысертского муниципального округа Свердловской области, в отношении следующих земель и частей земельных участков, общей площадью – 1746 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:0104002, площадью 17 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского муниципального округа Свердловской области;

2) части земельного участка, площадью 1280 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0104002:459, площадью 17430 кв.м, с видом разрешенного использования – для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 800 метрах по направлению на северо-запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: поселок Большой Исток, улица Западная, 8;

3) части земельного участка, площадью 449 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0104002:460, площадью 8577 кв.м, с видом разрешенного использования – для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 800 метрах по направлению на северо-запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: поселок Большой Исток, улица Западная, 8.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского муниципального округа в сети Интернет: <https://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publicchniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского муниципального округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Раздел 1

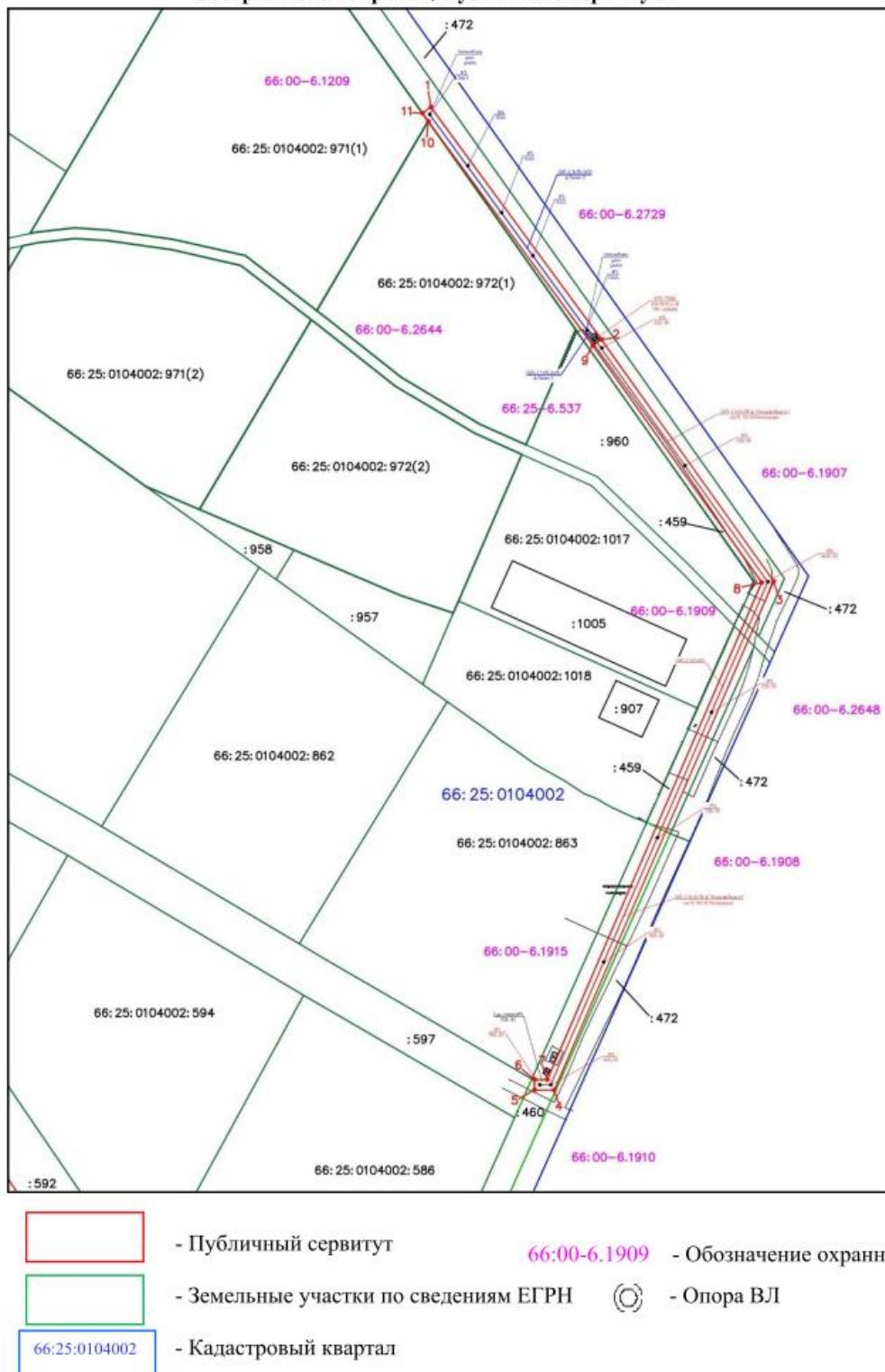
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	1746 кв.м±10
3	Иные характеристики объекта	Цель установления сервитута: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Птицефабрика 1, ПС 110/10 Монтажная на КТП-71306, КТП-71306, ВЛ 0,4 кВ Линия-1, ВЛ 0,4 кВ Линия-2 от КТП-71306 с установкой ШР и узлов учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский район) (0,4 МВА, 0,49 км, 2 т.у.)»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>MCK-66, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				
	X	Y	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	379291.43	1543929.80	Геодезический метод	0.10	—
2	379202.96	1543994.62	Геодезический метод	0.10	—
3	379110.84	1544060.13	Геодезический метод	0.10	—
4	378917.06	1543976.68	Геодезический метод	0.10	—
5	378917.11	1543969.15	Геодезический метод	0.10	—
6	378921.09	1543969.15	Геодезический метод	0.10	—
7	378921.06	1543974.05	Геодезический метод	0.10	—
8	379110.35	1544055.57	Геодезический метод	0.10	—
9	379200.64	1543991.36	Геодезический метод	0.10	—
10	379286.02	1543928.78	Геодезический метод	0.10	—
11	379289.10	1543926.60	Геодезический метод	0.10	—
1	379291.43	1543929.80	Геодезический метод	0.10	—

Раздел 3

Обзорная схема границ Публичного сервитута



Сообщение № 4
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского муниципального округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Октябрьский ПС 110/10 Волна на КТП-71309, КТП-71309, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от КТП-71309 с установкой узлов учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, садоводческое товарищество «Надежда», участок № 23, К/№ 66:25:0310002:15) (0,16 МВА, 0,34 км, 2 т.у.)», находящегося в границах Сысертского муниципального округа Свердловской области, в отношении следующих земель и части земельного участка, общей площадью – 834 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:0310001, площадью 773 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского муниципального округа Свердловской области;

2) части земельного участка, площадью 61 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0310001:87, площадью 35480 кв.м, с видом разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

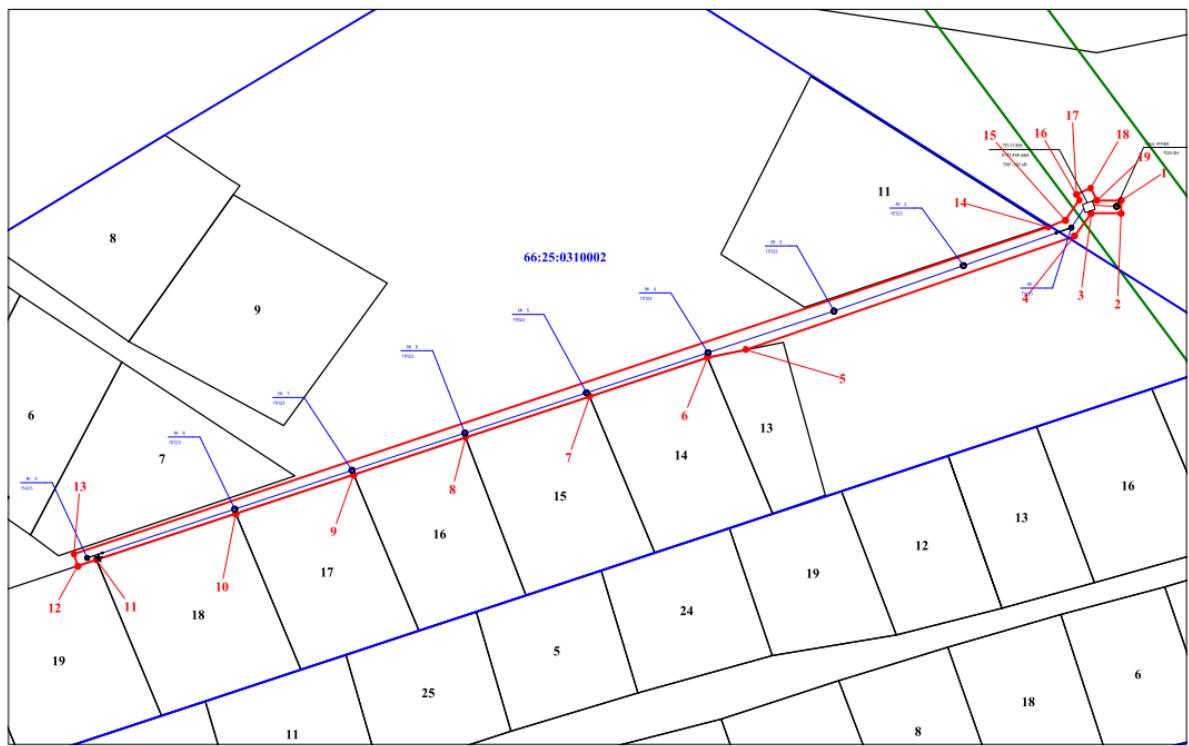
Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского муниципального округа в сети Интернет: <https://admsyser.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского муниципального округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
Публичный сервитут

Сведения об объекте		
Н п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	834 ± 10
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>2. Срок публичного сервитута: 49 лет</p> <p>3. Писание иной цели: Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Октябрьский ПС 110/10 Волна на КТП-71309, КТП-71309, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от КТП-71309 с установкой узлов учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, садоводческое товарищество "Надежда", участок № 23, К/№ 66:25:0310002:15) (0,16 МВА, 0,34 км, 2 т.у.)</p>

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	370624.38	1544898.04	Геодезический метод	0.1	-
2	370621.60	1544898.04	Геодезический метод	0.1	-
3	370621.60	1544891.52	Геодезический метод	0.1	-
4	370616.56	1544887.79	Геодезический метод	0.1	-
5	370591.70	1544815.93	Геодезический метод	0.1	-
6	370590.02	1544807.60	Геодезический метод	0.1	-
7	370581.47	1544781.81	Геодезический метод	0.1	-
8	370572.53	1544754.69	Геодезический метод	0.1	-
9	370564.40	1544730.24	Геодезический метод	0.1	-
10	370555.85	1544704.45	Геодезический метод	0.1	-
11	370545.78	1544673.97	Геодезический метод	0.1	-
12	370544.44	1544669.89	Геодезический метод	0.1	-
13	370547.03	1544669.05	Геодезический метод	0.1	-
14	370618.56	1544882.06	Геодезический метод	0.1	-
15	370620.10	1544885.82	Геодезический метод	0.1	-
16	370624.52	1544888.87	Геодезический метод	0.1	-
17	370625.72	1544888.26	Геодезический метод	0.1	-
18	370627.12	1544891.36	Геодезический метод	0.1	-
19	370624.38	1544892.75	Геодезический метод	0.1	-
1	370624.38	1544898.04	Геодезический метод	0.1	-



-Граница Публичного сервитута



-Земельные участки по сведениям ЕГРН